

"УТВЕРЖДЕНО"

Общим собранием членов ТСЖ "Московский пр
Протокол № _____ от _____ 20__

**План
содержания и ремонта общего имущества многоквартирного
жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д.73
на 2019 год.**

1. Система отопления и ГВС

- установка автоматических воздухоотводчиков (18 шт.) с косыми фильтрами;
- замена аварийных квартирных стояков горячего водоснабжения;

2. Система холодного водоснабжения и канализации

- ремонт и замена аварийных общедомовых труб канализации;
- замена домовой задвижки в в/у, частичная замена трубопровода ХВС;
- замена аварийных квартирных стояков холодного водоснабжения;
- исправление дефектов системы водоотведения;

3. Электроснабжение и электотехнические устройства

- проведение работ по замене неисправного электрооборудования и расходных материалов;
- проведение профилактических работ при обслуживании электрооборудования

4. Оконные и дверные заполнения

- частичная замена окон в парадных;
- установка противопожарных дверей на входе в чердачные помещения;

5. Парадные

- Установка откидных пандусов в парадных;

Примечание:

В случае возникновения непредвиденных аварийных работ, срочной замены аварийных коммуникаций, предписаний государственных органов, план может быть скорректирован решением Правления ТСЖ.

Председатель Правления ТСЖ "Московский пр.д.73" _____ Л.А. Лунк

.д.73"
__г.

l;

ИН