

Общество с ограниченной ответственностью «Экопром», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Директора Филиала Оронова М.И., действующего на основании доверенности б/н от 19 апреля 2013 года, с одной стороны, и ТСЖ «Московский пр. д. 73», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Председателя правления ТСЖ Фёдоровой Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель берет на себя ответственность за оказание услуг по транспортировке отходов производства и потребления (коммунальные, промышленные и строительные) 3 – 5 класса опасности (далее по тексту отходы), и размещение на лицензированных объектах обезвреживания и захоронения (далее - Полигон).

1.2. Класс опасности устанавливается согласно Паспорту опасного отхода, утвержденного специальным уполномоченным органом в области обращения с опасными отходами, или в соответствии с действующим на момент заключения настоящего договора «Федеральным классификационным каталогом отходов».

1.3. Исполнитель осуществляет свою деятельность на основании лицензии: №ОП-40-002396(52) от 15 апреля 2010 г., выданной Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

1.4. Исполнитель по поручению Заказчика в рамках настоящего договора может оказывать ему за дополнительную плату иные услуги или выполнять работы, оговорив это в дополнительных соглашениях к настоящему договору, а именно: обеспечение дополнительными контейнерами для сбора отходов, сбор, уборка территории, организация при участии Заказчика площадок для раздельного сбора отходов, подготовка и оформление экологической документации.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Права и обязанности Исполнителя:

2.1. Исполнитель имеет право:

2.1.1. Требовать от Заказчика оплаты оказанных услуг, в соответствии с их объемом и качеством;

2.1.2. Привлекать Субподрядчиков (третьих лиц) для оказания услуг, являющихся предметом настоящего договора и нести ответственность за оказанные Субподрядчиками (третьими лицами) услуги перед Заказчиком;

2.1.3. Изменить стоимость услуг, при условии получения письменного согласия Заказчика, по объективным причинам, не зависящим от Исполнителя и Заказчика, как то: увеличение стоимости запасных частей, ГСМ, затрат на размещение отходов и др. Стоимость услуг, измененная в соответствии с данным пунктом, фиксируется в дополнительном соглашении к настоящему Договору, подписываемом Сторонами. В случае несогласия Заказчика с новой стоимостью услуг настоящий Договор расторгается Сторонами в соответствии с разделом 7 Договора.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Определять количество автотранспортных средств, необходимых для осуществления вывоза отходов, в зависимости от объема и обеспечить их подачу на объект не позднее 24 часов с момент получения от Заказчика заявки;

2.2.2. Подавать под погрузку Заказчику исправные автотранспортные средства, технику и технически исправные сменные контейнеры для накопления отходов в пригодном состоянии для перевозки данного вида груза;

2.2.3. Осуществлять транспортировку отходов на Полигон.

Права и обязанности Заказчика:

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Требовать от Исполнителя оказания услуг, предусмотренных настоящим договором своевременно и качественно;

2.3.2. Расторгнуть Договор с Исполнителем при неисполнении последним существенных условий Договора, предупредив Исполнителя не менее чем за 30 дней.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. При установке на объект Заказчика контейнера Исполнителя объемом 6м3-35м3, вывоз отходов должен производиться не реже двух раз в неделю, контейнера Исполнителя 0,36-1,1 – не реже 3 раз в неделю. При несоблюдении данного условия Исполнитель забирает контейнер, письменно уведомив Заказчика за сутки.

2.4.2. Поместить контейнеры на специально оборудованных контейнерных площадках или специально отведенных местах;

2.4.3. Обеспечить своими силами загрузку контейнера отходами;

2.4.4. Принять меры к недопущению возгорания отходов в контейнере;

2.4.5. Предъявлять Исполнителю только те отходы, которые отвечают приемлемым требованиям.

Отходы должны обладать следующими свойствами:

■ не иметь влажность более 80%;

■ не быть взрывоопасными и самовозгорающимися;

■ не содержать крупногабаритные фракции, не вмещающиеся в стандартные контейнеры;

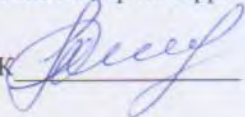
■ не содержать радиоактивных, инфекционных, химически активных и подобных им составных частей и загрязнений;

2.4.6. Содержать в чистоте контейнерные площадки и обеспечивать: освещение, свободный асфальтовый подъезд и подход к ним. В зимнее время производить очистку от снега и наледи самой площадки и прилегающей дороги (не менее 5 метров вдоль движения спецмашины), уборку рассыпанного мусора после загрузки контейнера на мусоровоз;

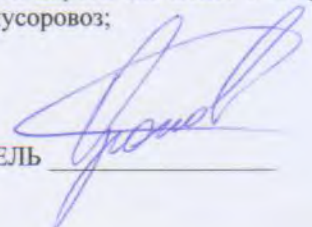
2.4.7. Не производить перестановку контейнеров в другое место без согласия Исполнителя;

2.4.8. Не передвигать контейнер по территории своим транспортом;

ЗАКАЗЧИК



ИСПОЛНИТЕЛЬ



- 2.4.9. Представлять Исполнителю заявку с указанием точного адреса, контактных телефонов ответственного лица со стороны Заказчика и срока вывоза отходов;
- 2.4.10. Обеспечить в день вывоза свободный проезд транспортных средств к установленному контейнеру;
- 2.4.11. Обеспечить сохранность и исправность сменных контейнеров для накопления отходов, находящихся на объекте.
- 2.4.12. Осуществлять при выполнении погрузочных работ правильную загрузку контейнера отходами, исходя из габаритов контейнера, и не допускать перегрузку контейнера, не загружать контейнер крупногабаритными (превышающие размеры контейнера) отходами. Загрузку контейнера производить с равномерным распределением веса отходов для предупреждения опрокидывания при подъеме и транспортировке. Перегруженные контейнеры или загруженные крупногабаритными отходами, вывозу не подлежат. В случае перегрузки контейнера Заказчик обязан самостоятельно произвести разгрузку контейнера;
- 2.4.13. Обеспечить проставление отметки о вывозе мусора с территории Заказчика в путевом листе водителя;
- 2.4.14. Не менее чем за одни сутки сообщать Исполнителю о необходимости вывоза отходов.
- 2.4.15. Оплачивать услуги Исполнителя в порядке и в сроки, предусмотренные Договором и Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 1 к договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.4.16. В случае расторжения Договора с Исполнителем оплатить Исполнителю фактически оказанные услуги.
- 2.4.17. Заказчик обязан получать счета, акты оказанных услуг, счета-фактуры у Исполнителя по адресу: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д.18, Литер А, офис 123 (бухгалтерия) в течение 7 дней после окончания отчетного периода.

3. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

- 3.1. Ежемесячно в течение 10-ти дней после окончания расчетного месяца Исполнитель и Заказчик обязаны подписывать акты приемки оказанных услуг и скреплять их печатью. Услуги, по которым не поступили письменные претензии от Заказчика в течение указанных 10-ти дней, признаются Сторонами, выполненными качественно и в срок.

4. РАСЧЕТЫ

- 4.1. Стоимость услуг фиксируется Сторонами в Протоколе согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора с даты подписания его Сторонами.
- 4.2. Оплата услуг осуществляется Заказчиком в течение 7 (семи) банковских дней с момента получения комплекта финансовой документации (акта приемки выполненных работ (оказанных услуг), счета-фактуры, счета).
- 4.3. После оказания услуг Исполнитель представляет Заказчику необходимые расчетные документы: счет, счет-фактуру, акт приемки выполненных работ.
- 4.4. Расчеты по настоящему Договору осуществляются путем безналичного перечисления Заказчиком соответствующей денежной суммы на расчетный счет Исполнителя.
- 4.5. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на счет Исполнителя.
- 4.6. Если Заказчик в течение 10 дней со дня получения счета не произвел оплату услуг, Исполнитель имеет право прекратить подачу автотранспортных средств и снять контейнеры с объекта до момента полной уплаты суммы задолженности.
- 4.7. В случае отсутствия оплаты за выполненные работы в срок, указанный в настоящем договоре, Исполнитель имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке и потребовать от Заказчика возмещения убытков.
- 4.8. За нарушение срока оплаты оказанных Исполнителю услуг и выполненных работ, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от стоимости неоплаченного в срок выставленного счета-фактуры за каждые полные или неполные сутки просрочки.

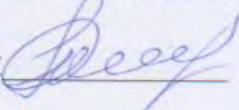
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.
- 5.2. Ответственность за сохранность контейнера после его установки несет Заказчик. В случае утраты контейнера или его повреждения вследствие неправильной эксплуатации Заказчиком, Заказчик обязан выплатить Исполнителю стоимость контейнера, либо приобрести новый контейнер аналогичной конструкции.
- 5.3. В случае нанесения повреждения контейнерам вследствие неправильной эксплуатации их Заказчиком, Заказчик производит ремонт контейнеров за свой счет.
- 5.4. В случае ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств, сторона, право которой нарушено, направляет другой стороне претензию. Ответ на претензию должен быть дан в 10-тидневный срок со дня ее получения.
- 5.5. Стороны предпринимают все меры для решения возможных споров по Договору путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров стороны передают спор на рассмотрение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке установленном законодательством РФ.

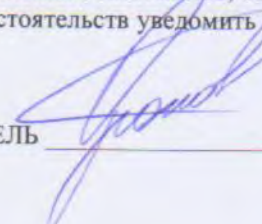
6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: наводнения, пожара, землетрясения и других стихийных бедствий, военных действий. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в срок не позднее 5 дней с момента наступления или прекращения действия вышеуказанных обстоятельств уведомить другую сторону об их наступлении или прекращении.

ЗАКАЗЧИК



ИСПОЛНИТЕЛЬ



6.2. Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности будут служить общеизвестные факты, зафиксированные средствами массовой информации, или справки государственных органов, установленной формы.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2013 года.

7.2. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов.

7.3. Обо всех изменениях, касающихся настоящего договора, Стороны обязаны письменно извещать друг друга в 10-дневный срок.

7.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.5. Срок действия настоящего договора будет автоматически продлен на каждый последующий календарный год, если ни одна из сторон не уведомит другую сторону о своем отказе от участия в договоре письменно за две недели до окончания срока его действия.

7.6. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и настоящим Договором.

7.7. Каждая из Сторон имеет право расторгнуть Договор, предупредив противоположную сторону в письменной форме за тридцать дней, при условии выполнения всех финансовых и прочих обязательств по настоящему Договору, действующих до прекращения договорных отношений.

7.8. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, второй у Исполнителя.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Экопром», ИНН/КПП 5263049020/781043001

Получатель денежных средств: Филиал ООО «Экопром»

Юридический адрес: 603127, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Коновалова, д.6, инженерный корпус, оф.306

Фактический адрес: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д.18, Литер А

Расчетный счет № 40702810800000024921 в ОАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»,

Корреспондентский счет № 30101810500000000705, БИК 044030705.

Адрес для отправки корреспонденции: г. СПб, 196084, ул. Цветочная, д.18, сайт компании: www.mehuborka.ru

Телефон/факс: (812) 677-30-47, 677-30-48, 921-62-67, E-mail: Andrey_mehuborka@mail.ru

ЗАКАЗЧИК: ТСЖ «Московский пр. д. 73», ИНН/КПП 7839479644/783901001

Юридический адрес: 196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр. д. 73

Фактический адрес: 196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр. д. 73

ОГРН 1137847196068

Расчетный счет № 40703810801180000042 в Филиал «Петровский» ОАО Банк «Открытие»,

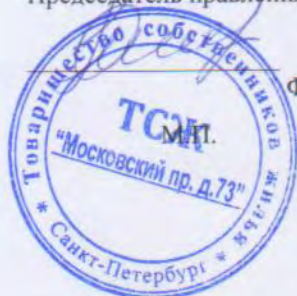
Корреспондентский счет № 30101810400000000766 в ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу, БИК 044030766.

E-mail: tsj73@yandex.ru

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Московский пр. д. 73»

Председатель правления ТСЖ



Фёдорова Н.Н.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Экопром»

Директор Филиала



Оронов М.И.

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ПРОТОКОЛ
соглашения о договорной цене

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Экопром», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Директора Филиала Оронова М.И., действующего на основании доверенности б/н от 19 апреля 2013 года, с одной стороны, и ТСЖ «Московский пр. д. 73», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Председателя правления ТСЖ Фёдоровой Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, удостоверяем, что пришли к соглашению о договорной цене на:

Оказание услуг по транспортировке отходов производства и потребления (коммунальные, промышленные и строительные), 3 – 5 класса опасности (далее по тексту – отходы), и размещение на лицензированных объектах обезвреживания и захоронения (далее - Полигон).

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	НДС 18 %	Цена с НДС
		куб.м.	в руб.	в руб.
	Вывоз отходов контейнером	0,36	в т.ч.	131,4
		1,1	в т.ч.	401,5
		6,0	в т.ч.	2190
		10	в т.ч.	3650
		12	в т.ч.	4380

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Московский пр. д. 73»

Председатель правления ТСЖ



Фёдорова Н.Н.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Экопром»

Директор Филиала



Оронов М.И.

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

к договору № 22/14
от 01 января 2014 г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И УСЛУГ

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Экопром», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Директора Филиала Оронова М.И., действующего на основании доверенности б/н от 19 апреля 2013 года, с одной стороны, и ТСЖ «Московский пр. д. 73», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Председателя правления ТСЖ Фёдоровой Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, утвердили следующий Календарный План выполнения работ и услуг:

№ п.п.	Наименование	Периодичность проведения работ
1.	Услуги по сбору, перемещению и размещению отходов 3-5 класса опасности на лицензированных предприятиях.	По заявке Заказчика

Подлежащие к вывозу отходы, образующиеся на территории Заказчика, расположены по адресу: 196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр. д. 73

Контактное лицо: Фёдорова Нина Николаевна, +7-951-664-60-51

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Московский пр. д. 73»

Председатель правления ТСЖ



ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Экопром»

Директор Филиала



ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ