

Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить работы по очистке мусоропроводов по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **6.000-00 руб.** (Шесть тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 29 июля года

Окончание: 30 июля 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

4.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором

4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ

- иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.

4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.

Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Договор №50

г. Санкт-Петербург

30 июля 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр. д.73» (ТСЖ «Московский пр. д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить следующие работы по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73:
- очистка водомерного узла от мусора;
 - установка трех замков «Барьер» в водомерном узле, теплоцентре и ГРЩ.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **15.000-00 руб.** (Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 01 августа года

Окончание: 04 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

4.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором

4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ

- иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.

4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустранимыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Сметный Калькулятор

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель правления
ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Основание: ГОССТАЛОН 2012

Составлена в ценах на: июль 2014 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Смета

Устройство выкатных пандусов для мусорных баков
по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр. д. 73
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость: 38261.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 48.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 8420.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРр 68-36-2	Разборка асфальтобетонного покрытия Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 5.108, к з/п машинистов: 13.338, (Н.Р. 88*0,94% = 138.83 руб. С.П. 48*0,9% = 71.92 руб.)	1 м2 разобранной поверхности	6	<u>40,97</u> 1.14	<u>39,83</u> 0,95	1311.94	91.23	<u>1220,71</u> 76.03	0.13 0.06	0.78 0.36
2	ТЕР 11-01-002-09	Устройство слоев: бетонных - к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 7.700, к материалам: 7.303, (Н.Р. 94*0,94% = 709.06 руб. С.П. 51*0,9% = 370.64 руб.)	1 м3 подстилающего слоя	1.4	<u>471,53</u> 43.15	<u>0,25</u> 0	5185.73	805.75	<u>2,69</u> 0	3.66 0	5.12 0
3	ТЕР 06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 6.865, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 3.991, (Н.Р. 105*0,85*0,9*0,94% = 42.32 руб. С.П. 65*0,8*0,85*0,9% = 22.28 руб.)	1 т	0.026	<u>480,11</u> 157.42	<u>47,45</u> 3.16	91.62	54.59	<u>8,47</u> 1.10	12.64 0.16	0.33 0.00
	204-0069	Арматурные сетки сварные (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	т	0.026	(32338.98)		(840.81)				

Сметный Калькулятор

4	ТЕР 09-06-006-3	Монтаж металлических конструкций к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 5.167, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 3.565, (Н.Р. 90*0,85*0,9*0,94% = 4559.13 руб. С.П. 85*0,8*0,85*0,9% = 3647.30 руб.)	1 т конструкций	0.17	<u>5025,94</u> 3078.94	<u>905.58</u> 14.41	8407.97	6981.37	<u>795.45</u> 32.67	230.21 0.73	39.14 0.12
	201-9009-05 2П	Конструкции стальные (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	т	0.17	(46888.14)		(7970.98)				
5	ТЕР 15-04-030-2	Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2 к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 8.520, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 6.169, (Н.Р. 105*0,85*0,9*0,94% = 370.38 руб. С.П. 55*0,8*0,85*0,9% = 165.70 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхности	0.24	<u>242,30</u> 152.06	<u>3.70</u> 0.18	622.46	486.76	<u>7.57</u> 0.58	12.21 0.01	2.93 0.00
	113-0611	Эмаль ПФ-1145 цветная (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	т	0.006552	(74266.55)		(486.59)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				15619.72	8419.70	2034.89 110.38		48.30 0.48
		Коэффициент на стесненность:		1				8419.70	2034.89 110.38		
		Итого со стесненностью:	руб.				15619.72	8419.70	2034.89 110.38		48.30 0.48
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			8419.70				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2034.89				
		в том числе зарплата машинистов:		1			110.38				
		Индекс к стоимости материалов:		1			5165.13				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			9298.38				
		Итого с индексацией:	руб.				24918.10	8419.70	2034.89 110.38		48.30 0.48
		Накладные расходы %:	%				5819.72				
		Итого с накладными:	руб.				30737.82				
		Сметная прибыль %:	%				4277.84				
		Всего по разделу:	руб.				35015.66				
		Итого по всем разделам:	руб.				35016				

Сметный Калькулятор

		Расчет НДС при упрощенной системе налогообложения: (Стоимость материалов в текущем уровне 9298.00 + Стоимость материалов в базовом уровне 5165.00 + Компенсация НДС в накладных расходах (Н.Р. 5820.00 * 0,1712) + Компенсация НДС в сметной прибыли (С.П. 4278.00 * 0,15) + Стоимость машин без зарплаты машинистов 1925.00) / 100 * 18	%	18			3245				
		Всего по смете:	руб.				38261				

Составил: _____ / _____ /

Проверил: _____ / _____ /

№ п/п	Коды	Наименование работ и затрат, материалы, услуги и другие ресурсы	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.		Стоимость, руб.		Стоимость, руб.		
					базисный уровень	текущий уровень	базисный уровень	текущий уровень	базисный уровень	текущий уровень	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТСР 02-36-2	Работы по монтажу электропроводки скрытой проводки: трудозатраты: 11,220, в стоимости машин: 1,500, в стоимости материалов: 15,320, в Н.Р. 5820,00% = 129,84 руб. С.П. 4278,00% = 181,92 руб.	1 кв. метр	5	81,20	75,13	7011,00	81,20	1200,00	0,15	0,75
2	ТСР 11-01-007-2	Устройство «стеновых» стоек: трудозатраты: 1,20, в стоимости машин: 1,50, в стоимости материалов: 7,500, в Н.Р. 5820,00% = 129,84 руб. С.П. 4278,00% = 181,92 руб.	1 кв. метр	1,4	471,00	420,00	4200,00	471,00	2,25	0,15	0,15
3	ТСР 04-01-010-1	Армирование железобетонных стоек и несущих конструкций: трудозатраты: 1,20, в стоимости машин: 1,50, в стоимости материалов: 7,500, в Н.Р. 5820,00% = 129,84 руб. С.П. 4278,00% = 181,92 руб.	1 кв. метр	2,00	812,00	720,00	7000,00	812,00	1,20	0,15	0,15
4	ТСР 04-0001	Монтаж стоек системы (ТСР-1) 1,20 кв. метр	1 кв. метр	1,00	1500,00	1350,00	13500,00	1500,00	0,00	0,00	0,00

Товарищество собственников жилья «Московский пр. д.73» (ТСЖ «Московский пр. д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить работы по устройству выкатных пандусов для мусорных баков по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ определяется согласно сметы (Приложение №1), является неотъемлемой частью данного договора и составляет **38.261-00 руб.** (Тридцать восемь тысяч двести шестьдесят один рубль 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

2.2.1. Начало: после поступления средств на расчетный счет **ПОДРЯДЧИКА**.

2.2.2. Окончание: не позднее 10 рабочих дней с даты, указанной в п.2.2.1. договора.

Работа считается выполненной после подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3. **ПОДРЯДЧИК** вправе выполнять работы досрочно.

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

- 4.1. Обеспечить:
 - готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором
- 4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
 - иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.
- 4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

Договор №54

г. Санкт-Петербург

«05» августа 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр. д.73» (ТСЖ «Московский пр. д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение следующих видов работ: - ремонт кровли над кв.173 дома по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д.73 согласно смете (Приложение 1)

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права и обязанности Заказчика:

2.1.1. Заказчик предоставляет Исполнителю право пользоваться технической документацией, относящейся к кровле.

2.1.2. Заказчик предоставляет Исполнителю комплект ключей для доступа на кровлю, либо сам обеспечивает доступ на кровлю, для производства работ в рамках Договора.

2.1.3. Заказчик имеет право и обязан контролировать работу Исполнителя в рамках настоящего Договора при производстве работ на кровле в день их выполнения и выдвигать претензии к работам после их окончания в этот день.

2.1.4. Кроме акта выполненных работ КС-2 и КС-3 (далее – акт) с указанием суммы, Исполнитель не обязан представлять иные отчетные документы. Акт предоставляется Заказчику в течение 3-х рабочих дней с момента окончания выполнения работ (в случае досрочного расторжения договора – в течение 3- рабочих дней с даты прекращения договора). Заказчик обязан вернуть акт не позднее 2-х рабочих дней с даты его получения. В случае отсутствия мотивированного отказа от подписания акта или не возврата акта, акт считается принятым и подлежащем оплате в полном объеме.

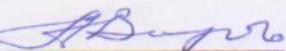
2.1.5. Заказчик обязан обеспечивать безопасность проведения работ, в том числе своевременно информировать собственников помещений в доме, собственников нежилых помещений и арендаторов нежилых помещений, а также автовладельцев о предстоящих работах, заблаговременно до начала производства работ.

После того, как Заказчик произвел информирование автовладельцев путем развешивания объявлений или иным образом, автовладельцы обязаны самостоятельно переставить автотранспортные средства, обеспечить безопасность своих автотранспортных средств. Ссылка автовладельца, что он не знал о предстоящих работах, так как находился за пределами дома и придомовой территории не может быть принята, так как автовладелец при парковке у дома обязан предоставить Заказчику свои телефоны для связи или назначить ответственное за себя лицо.

2.1.6. После информирования Заказчиком собственников жилых и нежилых помещений о предстоящих работах, путем развешивания объявлений или иным образом, собственники (арендаторы) обязаны самостоятельно обеспечить безопасность своих рекламных и иных конструкций. При производстве работ на кровле Исполнитель не несёт ответственность за их сохранность.

Ссылка собственника (арендатора), что он не знал о предстоящих работах, так как находился за пределами дома и придомовой территории не может быть принята, так как он обязан предоставить Заказчику свои телефоны для связи или назначить ответственное лицо.

Заказчик



Исполнитель



2.1.7. В целях безопасности пешеходов Заказчик обязан выставить ограждения, развесить ленты, сигнальные флажки или иным образом обеспечить безопасность пешеходов при производстве Исполнителем работ на кровле.

Если при проведении работ необходимо перекрывать пешеходную зону или проезжую часть, Заказчик обеспечивает необходимое согласование с соответствующими органами (ГИБДД - ст. 12.33. КоАП РФ).

2.2. Права и обязанности Исполнителя:

2.2.1. Обеспечить готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором.

2.2.2. Исполнитель имеет право привлекать сторонние организации для выполнения работ.

2.2.3. В случае необоснованной задержки Заказчиком оформления актов выполненных работ более 5-ти рабочих дней или задолженности по оплатам более чем за один месяц и просрочке на 5 дней, Исполнитель вправе приостановить производство работ, официально уведомив Заказчика в день приостановки работ (в том числе по факсу).

2.2.4. Исполнитель несет ответственность за технику безопасности на объекте своих сотрудников-высотников, кровельщиков.

2.2.5. Исполнитель имеет право применять при производстве работ следующие инструменты: пешня, лопаты (металлические и пластмассовые), киянки (деревянные и резиновые молотки).

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ

3.1. Цена выполненных работ является договорной и составляет: **42 584,00 руб.** (Сорок две тысяч пятьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек) НДС не облагается согласно п.2 ст.346-11 гл.26-2 НК РФ. Оплата производится на основании выставленного счета.

3.1.1. Заказчик вносит предоплату Исполнителю в размере 50% от суммы договора, указанной в п.3.1. договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании выставленного Заказчику счета, либо дает гарантийное письмо с обязательством полной оплаты по договору в течении двух месяцев после окончания работ.

3.1.2. По окончании работ составляется акт по форме КС-2, КС-3. Окончательный расчет либо оплат по договору производится после даты выполнения всех работ в течении двух месяцев.

3.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Окончание: 31 августа 2014 года.

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Общие положения:

4.1.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии действующим законодательством РФ, при наличии установленной вины. Данный факт должен быть оформлен 2-сторонним актом.

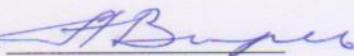
4.2. Ответственность Исполнителя:

4.2.1. Исполнитель несет ответственность за ущерб, причиненный Заказчику в результате ошибочных виновных действий персонала, установленный 2-сторонним актом в соответствии с п. 2.1.3. договора.

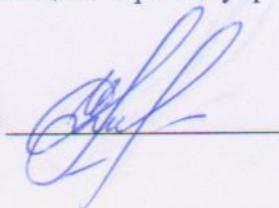
4.2.2. Исполнитель не несёт ответственность за сохранность реклам и другого навесного оборудования на фасадах здания, а также за повреждение автотранспортных средств на придомовой территории, при производстве работ.

4.2.3. Исполнитель не несет ответственность за ветхость оборудования (навесного: воронки, если они не укреплены надлежащим образом и пр.) или за ненадлежащим образом укрепленное оборудование.

Заказчик



Исполнитель



4.2.4. Исполнитель не несет ответственность за причинение ущерба личному имуществу собственников или общему имуществу дома, если ущерб возник в результате:

- несвоевременной подачи заявки от Заказчика;
- самовольного (без уведомления собственниками Заказчика) размещения конструкций на стенах дома собственниками (арендаторами) помещений;
- самовольной (без уведомления собственниками Заказчика) парковки автотранспорта на придомовой территории;
- не обеспечения собственниками (арендаторами) помещений безопасности своих рекламных и иных конструкций и автотранспортных средств в дни очистки кровли.

4.2.5. Исполнитель не несет ответственность за ущерб, причиненный третьими лицами в результате хулиганских действий, кражи, хищения, разбоя и пр.

4.2.6. Исполнитель не несет ответственность за согласование проведения работ с органами ГИБДД, если оно требовалось.

4.3. Ответственность Заказчика:

4.3.1. Заказчик несет ответственность за своевременную оплату по договору и подписание акта выполненных работ по 2.1.4. настоящего Договора. Если Заказчик не предоставляет мотивированный отказ от подписания акта, акт считается принятым Заказчиком по истечении 2-х дней с момента его вручения и подлежит оплате в полном объеме.

4.3.2. Заказчик несет ответственность за доступ посторонних лиц (не являющимися сотрудниками ООО «ПСК «Перспектива») в технические помещения, на кровлю и последствия за их действия.

5. СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору производятся по соглашению сторон и оформляются двусторонними подписями, за исключением подачи заявок по факсу.

5.2. Каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, предупредив об этом другую сторону не менее чем за 1 (один) день до предполагаемой даты расторжения.

5.3. По окончании действия Договора Заказчик обязан произвести расчет с Исполнителем в течении 3-х рабочих дней.

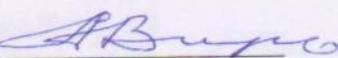
6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат урегулированию путем двусторонних переговоров или передаются в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Соблюдение досудебного (претензионного) порядка до подачи иска в суд для сторон не обязательно.

6.2. При подписании настоящего Договора стороны указывают свои реквизиты. Об их изменениях стороны обязаны известить друг друга в письменном виде (можно по факсу, если бесспорно возможно определить адресата и отправителя и стоит отметка о дате и ФИО принявшего факс). В случае если на момент рассмотрения арбитражного дела в суде одна из сторон не знала о новых реквизитах другой стороны в связи с тем, что не была надлежащим образом извещена об их изменении, это не влечет отмену судебного акта и иные негативные последствия.

6.3. Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, один экземпляр — у Заказчика, один экземпляр — у Исполнителя, оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

Заказчик



Исполнитель



7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, независящие от сторон, сроки выполнения обязательств, продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ПСК «Перспектива»
ИНН 7838316333 КПП 781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
Ул. Рыбинская, д.3, лит.А, пом.4-Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция
ОАО «УралСиб» отделение Московское
к/сч 30101810800000000706
БИК 044030706
тел. 316-00-12, 316-00-52

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»



Воробьев А.В.

Генеральный директор



Бобырь М.А.



Заказчик



Исполнитель

Сметный Калькулятор

"УТВЕРЖДАЮ"
 Председатель правления
 ТСЖ «Московский пр.д.73»



Воробьев А.В.



"СОГЛАСОВАНО"
 Генеральный директор
 ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А

Смета

Ремонт кровли над кв. 173 по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр. д. 73
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ГОСЭТАЛОН 2012

Составлена в ценах на: июль 2014 г.

Сметная стоимость: 42584.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 48.00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 7021.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО основной з/пл	эксп. машин в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	эксп. машин в т.ч. з/пл машинистов	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРр 65-06-023	Демонтаж/монтаж водосточных воронок (б/у) Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 8.981, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 2.656, (Н.Р. 103*0,85*0,94% = 623.70 руб. С.П. 60*0,8*0,85*0,9% = 281.43 руб.)	100 прибор ов	0.01	<u>5739,94</u> 5449.63	<u>63.93</u> 7.45	738.62	726.87	<u>5.74</u> 0.99	491.40 0.55	4.91 0.01
2	ТЕР 46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов к прямым затратам: 5 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 4.793, (Н.Р. 110*0,85*0,94% = 2103.40 руб. С.П. 70*0,8*0,9% = 1195.11 руб.)	100 м2 покрыт ия	0.25	<u>812,55</u> 685.95	<u>126.60</u> 0	2439.00	2287.30	<u>151.70</u> 0	71.90 0	17.98 0
3	ТЕР 13-06-004-1	Обеспыливание поверхности Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 5.034, (Н.Р. 90*0,85*0,9*0,94% = 329.78 руб. С.П. 70*0,8*0,85*0,9% = 218.16 руб.)	1 м2 обеспы ливаем ой поверхн ости	35	<u>1,33</u> 1.04	<u>0.29</u> 0	536.60	485.50	<u>51.10</u> 0	0.10 0	3.50 0

Сметный Калькулятор

4	ТЕР 12-01-002-1 0	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в четыре слоя к прямым затратам: 4 к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 6.189, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 5.147, (Н.Р. 120*0,85*0,9*0,94% = 1909.66 руб. С.П. 65*0,8*0,85*0,9% = 888.21 руб.)	100 м2 кровли	0.35	<u>934.30</u> 446.48	<u>94.30</u> 8.70	2997.48	2084.30	<u>204.27</u> 40.61	33.76 0.44	11.82 0.15
	101-3379	Унифлекс ХПП (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	м2	162.4	(76.1)		(12358.64)				
5	ТЕР 12-01-002-1 0	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 6.189, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 5.147, (Н.Р. 120*0,85*0,9*0,94% = 477.40 руб. С.П. 65*0,8*0,85*0,9% = 222.05 руб.)	100 м2 кровли	0.35	<u>233.57</u> 111.62	<u>23.58</u> 2.17	749.39	521.08	<u>51.08</u> 10.13	8.44 0.11	2.95 0.04
	101-9121-02 2П	Унифлекс ЭКП, гранулят (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	м2	40.6	(113.28)		(4599.17)				
6	ТЕРр 58-07-002	Ремонт отдельными местами покрытия Индексы: к з/п рабочих: 13.338, к стоимости машин: 6.622, к з/п машинистов: 13.338, к материалам: 5.615, (Н.Р. 83*0,85*0,94% = 426.62 руб. С.П. 65*0,8*0,9% = 303.81 руб.)	100 м2 покрыт ия	0.1	<u>3054.68</u> 460.10	<u>58.07</u> 3.66	2076.38	613.68	<u>38.45</u> 4.88	43.04 0.27	4.30 0.03
	101-9121-02 2П	Унифлекс ЭКП, гранулят (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	м2	13.4	(113.28)		(1517.95)				
	101-2277	Пропан-бутан, смесь техническая (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	т	0.025	(33701.98)		(842.55)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				9537.47	6718.73	502.34 56.61		45.46 0.23
		Коэффициент на высотность:		1.045				7021.07	524.95 59.16		
		Итого со стесненностью:	руб.				9862.42	7021.07	524.95 59.16		47.51 0.24
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			7021.07				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			524.95				
		в том числе зарплата машинистов:		1			59.16				
		Индекс к стоимости материалов:		1			2316.40				

Сметный Калькулятор

		Материалы в текущем уровне цен:		1			19318.31				
		Итого с индексацией:	руб.				29180.73	7021.07	524.95 59.16		47.51 0.24
		Накладные расходы %:	%				5870.56				
		Итого с накладными:	руб.				35051.29				
		Сметная прибыль %:	%				3108.77				
		Всего по разделу:	руб.				38160.06				
Раздел 8											
1	01-01-01-04 1	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург) (Н.Р. $100 \cdot 0,94\% = 56.21$ руб. С.П. $60 \cdot 0,9\% = 32.29$ руб.)	руб. за 1т	0.15	<u>398.66</u> 0	<u>398.66</u> 398.66	59.80	0	<u>59.80</u> 59.80	0 0	0 0
2	03-21-01-03 5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 35 км. (ТССЦ 7.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.15	<u>171.64</u> 0	<u>171.64</u> 0	25.75	0	<u>25.75</u> 0	0 0	0 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				85.55	0	85.55 59.80		0 0
		Накладные расходы (от ФОТ) :	руб.				56.21				
		Итого с накладными:	руб.				141.76				
		Плановые накопления от сметного ФОТ	руб.				32.29				
		Всего по разделу:	руб.				174.05				
		Итого по всем разделам:	руб.				38334				
		Расчет НДС при упрощенной системе налогообложения: (Стоимость материалов в текущем уровне 19318.00 + Стоимость материалов в базовом уровне 2316.00 + Компенсация НДС в накладных расходах (Н.Р. $5927.00 \cdot 0,1712$) + Компенсация НДС в сметной прибыли (С.П. $3141.00 \cdot 0,15$) + Стоимость машин без зарплаты машинистов $491.00 / 100 \cdot 18$)	%	18			4250				
		Всего по смете:	руб.				42584				

Составил: _____ / _____ /

Проверил: _____ / _____ /

Договор №56

г. Санкт-Петербург

07 августа 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить по заданию ЗАКАЗЧИКА, а ЗАКАЗЧИК принять и оплатить работы по очистке мусоропроводов по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. ЗАКАЗЧИК обязуется создать ПОДРЯДЧИКУ необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **4.000-00 руб.** (Четыре тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 07 августа года

Окончание: 07 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора ЗАКАЗЧИК обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору ПОДРЯДЧИК обязуется:

- 4.1. Обеспечить:
 - готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором
- 4.2. Немедленно предупредить ЗАКАЗЧИКА и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для ЗАКАЗЧИКА последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
 - иных, независимых от ПОДРЯДЧИКА обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями ЗАКАЗЧИКА, при необходимости.
- 4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустранимыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.

Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить работы по очистке мусоропроводов по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **4.000-00 руб.** (Четыре тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 14 августа года

Окончание: 14 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

4.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором

4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
- иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.

4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



г. Санкт-Петербург

20 августа 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить по заданию ЗАКАЗЧИКА, а ЗАКАЗЧИК принять и оплатить работы по очистке мусоропроводов по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. ЗАКАЗЧИК обязуется создать ПОДРЯДЧИКУ необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **4.000-00 руб.** (Четыре тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 20 августа года

Окончание: 20 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора ЗАКАЗЧИК обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору ПОДРЯДЧИК обязуется:

- 4.1. Обеспечить:
 - готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором
- 4.2. Немедленно предупредить ЗАКАЗЧИКА и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для ЗАКАЗЧИКА последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
 - иных, независимых от ПОДРЯДЧИКА обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями ЗАКАЗЧИКА, при необходимости.
- 4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.

Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить по заданию ЗАКАЗЧИКА, а ЗАКАЗЧИК принять и оплатить работы по ремонту входа в подвальное помещение (натяжка сетки, сварочные работы, уборка мусора, исправление окрытия) по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. ЗАКАЗЧИК обязуется создать ПОДРЯДЧИКУ необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет 10.000-00 руб. (Десять тысячи рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 27 августа года

Окончание: 27 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора ЗАКАЗЧИК обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору ПОДРЯДЧИК обязуется:

4.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором

4.2. Немедленно предупредить ЗАКАЗЧИКА и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для ЗАКАЗЧИКА последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
- иных, независимых от ПОДРЯДЧИКА обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями ЗАКАЗЧИКА, при необходимости.

4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



г. Санкт-Петербург

29 августа 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и ООО «Производственная строительная компания «Перспектива», в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить работы по пробивке мусоропроводов по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

2.1. Цена всех работ по договору составляет **6.000-00 руб.** (Шесть тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.

ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.

2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало: 29 августа года

Окончание: 29 августа 2014 года

На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

- 4.1. Обеспечить:
 - готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором
- 4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
 - иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.
- 4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются существенными и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К\с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.



Договор №68

г. Санкт-Петербург

02 сентября 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Московский пр.д.73» (ТСЖ «Московский пр.д.73»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Воробьева Анатолия Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с одной стороны, и **ООО «Производственная строительная компания «Перспектива»**, в лице Генерального директора Бобыря Максима Александровича, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить по заданию **ЗАКАЗЧИКА**, а **ЗАКАЗЧИК** принять и оплатить работы по прочистке канализации в магазине «Сушишоп» по адресу: Санкт-Петербург, пр.Московский, д.73.
- 1.2. **ПОДРЯДЧИК** обязуется выполнить все работы, указанные в п.п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами, либо с правом привлечения третьих лиц.
- 1.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется создать **ПОДРЯДЧИКУ** необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена работ и сроки выполнения

- 2.1. Цена всех работ по договору составляет **3.000-00 руб.** (Три тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается.
ЗАКАЗЧИК перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** стоимость работ по договору в соответствии с выставленным счетом.
- 2.2. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:
Начало: 02 сентября года
Окончание: 02 сентября 2014 года
На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

- 3.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 3.2. Осуществить приемку работ в течение 1-го рабочего дня в день, указанный в п.2.2. настоящего договора.
- 3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4. Обязанности ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору **ПОДРЯДЧИК** обязуется:

- 4.1. Обеспечить:
 - готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором
- 4.2. Немедленно предупредить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для **ЗАКАЗЧИКА** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ
 - иных, независимых от **ПОДРЯДЧИКА** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.3. Согласовывать решение текущих вопросов, принятие решений о ходе работ по настоящему договору с представителями **ЗАКАЗЧИКА**, при необходимости.
- 4.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

- 5.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.
- 5.2. При несоблюдении **ПОДРЯДЧИКОМ** сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1. настоящего договора, а также, если недостатки результата выполненных работ являются **существенными** и неустраняемыми, **ПОДРЯДЧИК** возмещает причиненные **ЗАКАЗЧИКУ** убытки.

6. Прочие условия

- 6.1. В случае возникновения разногласий по исполнению настоящего договора споры решаются путем взаимных переговоров сторон, в случае если стороны не достигли согласия, спор урегулируется в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств.
- 6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья
«Московский пр.д.73»
ИНН 7839479644 / КПП 783901001
196084, Санкт-Петербург,
Пр.Московский, д.73
Р/с 40703810801180000042
Филиал «Петровский»
ОАО «Банк «Открытие»
Санкт-Петербург
К/с 30101810400000000766
БИК 044030766

ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная строительная компания
«Перспектива» (ООО «ПСК «Перспектива»)
ИНН/КПП 7838316333/781001001
196084, г. Санкт-Петербург,
ул. Рыбинская, д. 3 лит. А, пом 4Н
р/сч 40702810422120000967
в Филиале «Санкт-Петербургская дирекция ОАО
«УралСиб» отделение Московское
к/с 30101810800000000706
БИК 044030706

Председатель
Правления ТСЖ «Московский пр.д.73»

Воробьев А.В.



Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

Бобырь М.А.

